

คำออกแบบก่อสร้างอาคารศูนย์เฝ้าระวังและเตือนภัยอุตสาหกรรมภาคเหนือ 1 อาคาร
ตำบลวัดเกต อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

1. งบประมาณในการก่อสร้าง

ในวงเงิน การก่อสร้างศูนย์เฝ้าระวังและเตือนภัยอุตสาหกรรมภาคเหนือ จังหวัดเชียงใหม่
ประมาณ 20,000,000 บาท (ยี่สิบล้านบาทถ้วน)

2. ขอบเขตงาน และความต้องการเบื้องต้นในการออกแบบ

2.1 ขอบเขตการดำเนินงาน

2.1.1 ศึกษาและนำเสนอ พื้นที่ รูปแบบอาคาร และการปรับปรุงภูมิทัศน์ในการจัดตั้งอาคารศูนย์เฝ้าระวัง
และเตือนภัยอุตสาหกรรมภาคเหนือ จังหวัดเชียงใหม่ ในพื้นที่ของศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมโรงงานภาคเหนือ
จังหวัดเชียงใหม่ เลขที่ 128 ถนนทุ่งโฮเต็ล ตำบลวัดเกต อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ โดยมีลักษณะอาคารที่จัดตั้ง
ต้องมีลักษณะเป็นอาคารที่มีสถาปัตยกรรมล้านนาร่วมสมัยที่แสดงออกถึงความเป็นสากลและเอกลักษณ์ท้องถิ่น
เป็นอาคารประหยัดพลังงาน โดยแสดงรายละเอียดให้เห็น ถึงความเหมาะสม ข้อดี และข้อด้อย

2.1.2 ออกแบบสถาปัตยกรรมอาคารและข้อกำหนดเบื้องต้นของพื้นที่ต่างๆ ภายในอาคารที่ทำการ ดังนี้
เป็นอาคารไม่ต่ำกว่า 2 ชั้น มีพื้นที่ใช้สอยหลักและช่องว่างระหว่างทางเดินรวมทั้งหมด ไม่น้อยกว่า
1,000 ตารางเมตร โดยกำหนดขอบเขตพื้นที่ใช้สอยหลักดังต่อไปนี้

2.1.2.1 พื้นที่ใช้สอยหลัก

- (ก) ห้องปฏิบัติการเฝ้าระวังและประมวลผลข้อมูลมลพิษสิ่งแวดล้อม (Operation Room)
- (ข) ห้องควบคุมและสั่งการ (war room)
- (ค) ห้องระบบคอมพิวเตอร์แม่ข่ายลูกข่ายและการสื่อสาร
- (ง) ห้องประชุมเพื่อการปฏิบัติการฉุกเฉิน
- (จ) พื้นที่ส่วนประชาสัมพันธ์และบริการประชาชน
- (ฉ) ห้องน้ำเจ้าหน้าที่ ห้องน้ำผู้ให้บริการและห้องน้ำคนพิการ

2.1.2.2 พื้นที่ทางเดิน ทางเดินเชื่อมต่อห้องต่างๆ

2.1.3 ออกแบบระบบสาธารณูปโภค เช่น ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ระบบสุขาภิบาล ระบบแสงสว่าง
ระบบปรับอากาศ ระบบโทรศัพท์ ระบบ LAN รวมทั้งระบบอำนวยความสะดวกให้ผู้พิการทางร่างกายสามารถ
ใช้บริการได้อย่างทั่วถึง

2.1.4 ออกแบบปรับปรุงภูมิทัศน์โดยรอบอาคารศูนย์เฝ้าระวังและเตือนภัยอุตสาหกรรมภาคเหนือ
จังหวัดเชียงใหม่ เช่น รั้วด้านหน้า ประตูทางเข้าออก เป็นต้น

3. ระยะเวลาการดำเนินงาน

ผู้รับจ้างต้องดำเนินการแล้วเสร็จในระยะเวลา 90 วัน นับถัดจากวันที่ทำสัญญาจ้าง

4. การส่งมอบงาน

ผู้รับจ้างต้องส่งมอบงานในการดำเนินการตามขอบเขตงานให้แก่กรมโรงงานอุตสาหกรรม ดังต่อไปนี้

4.1 ภายในระยะเวลา 30 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

จัดส่งรายงานฉบับเบื้องต้น (Inception Report) และแบบร่างเบื้องต้นขนาด เอ3 ตามขอบเขตงานข้อ 2.1.1 เพื่อเสนอให้กรรมการตรวจรับพิจารณาขั้นต้น จำนวน 4 ฉบับ และ CD-ROM จำนวน 2 ฉบับ

4.2 ภายในระยะเวลา 90 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

4.2.1 จัดส่งแบบฉบับสมบูรณ์ ขนาด เอ3 ตามขอบเขตการดำเนินงานข้อ 2.1.2 ข้อ 2.1.3 และข้อ 2.1.4 จำนวน 4 ฉบับและ CD-ROM จำนวน 2 ฉบับ

4.2.2 จัดส่งต้นฉบับแบบรายละเอียดกระดาษไขหรือรูปแบบที่พร้อมใช้ในการก่อสร้าง และรายการประกอบแบบ จำนวน 2 ชุด ซึ่งประกอบด้วย

(ก) แบบงานเสาเข็มฐานรากและรายการคำนวณ

(ข) แบบงานโครงสร้างอาคารและรายการคำนวณ

(ค) แบบงานวิศวกรรมอื่นๆ เช่น ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ระบบเตือนอัคคีภัย ระบบสุขาภิบาล

(ง) แบบงานสถาปัตยกรรม

(จ) รายการครุภัณฑ์ลอยตัวประเภทเฟอร์นิเจอร์ที่เกี่ยวข้องกับอาคาร

(ฉ) ส่วนประกอบอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง (ถ้ามี)

(ช) ใบประมาณราคากลาง (BOQ) โดยวิธีละเอียดตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีและสำนักสำนักงานประมาณ

4.2.3 รายการประกอบแบบต่างๆ ที่จำเป็นในการก่อสร้าง

5. การเบิกจ่ายงวดเงิน

| งวดที่ | เงินค่าจ้าง (ร้อยละ) | เงื่อนไขการจ่ายเงิน |
|--------|----------------------|--|
| 1 | 35 | เมื่อส่งมอบงานที่มีผลงานครบถ้วนตามข้อ 4.1 และกรมโรงงานอุตสาหกรรมให้ความเห็นชอบ |
| 2 | 65 | เมื่อส่งมอบงานที่มีผลงานครบถ้วนตามข้อ 4.2 และกรมโรงงานอุตสาหกรรมให้ความเห็นชอบ |

ในการจ่ายเงินค่าจ้างแต่ละงวด กรมโรงงานอุตสาหกรรม จะหักเงินค่าจ้างไว้ร้อยละห้า (5%) เพื่อมารวมไว้เป็นเงินค่าประกันผลงาน และจะจ่ายคืนให้ผู้รับจ้างภายใน 45 วันนับตั้งแต่วันจ่ายเงินงวดสุดท้าย

6. เงื่อนไขการว่าจ้างออกแบบ

กรมโรงงานอุตสาหกรรมสงวนสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญาว่าจ้างได้ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ส่งมอบงานตามระยะเวลาที่กำหนดในข้อ 4

7. ผู้มีสิทธิเสนองานต้องมีคุณสมบัติดังนี้

7.1 เป็นนิติบุคคลที่ประกอบธุรกิจด้านการออกแบบได้จดทะเบียนไว้กับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ โดยกรรมการผู้จัดการหรือหุ้นส่วนผู้จัดการของนิติบุคคลนั้นต้องเป็นคนไทย และเป็นนิติบุคคล ที่มีผู้ถือหุ้นเป็นคนไทยเกินร้อยละ 50 (ห้าสิบ) ของทุนจดทะเบียนนิติบุคคลนั้น

7.2 เป็นนิติบุคคลที่ประกอบธุรกิจด้านการออกแบบ ต้องมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม และใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมประเภทนิติบุคคลซึ่งยังไม่ขาดจากสมาชิกภาพหรือไม่ถูกเพิกถอนใบอนุญาตฯ

7.3 ไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อว่าเป็นคู่สัญญาที่ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่าย ไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ เรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายการรับจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานรัฐ พ.ศ.2554 และแก้ไขเพิ่มเติม

ทั้งนี้ ผู้เสนองานที่ได้รับการคัดเลือก และหากมีการทำสัญญาซึ่งมีมูลค่าตั้งแต่ 2,000,000 บาท (สองล้านบาท) ขึ้นไป กับกรมโรงงานอุตสาหกรรม ให้รับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท สามารถจ่ายเป็นเงินสดได้ และให้จัดทำบัญชีแสดงรายรับรายจ่ายยื่นต่อกรมสรรพากร และปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายการรับจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ พ.ศ.2554 และที่แก้ไขเพิ่มเติม

7.4 มีผลงาน ดังนี้

7.4.1 มีผลงานด้านการออกแบบอาคารประเภทอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูงไม่น้อยกว่า 2 ชั้น โดยมีงบประมาณการก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า 10,000,000 (สิบล้านบาทถ้วน) อย่างน้อย 1 โครงการ ผลงานดังกล่าวต้องมีสำเนาหนังสือรับรองผลงานของผู้ว่าจ้างและ/หรือ สำเนาสัญญาซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องมาแสดง และต้องเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับภาครัฐหรือเอกชน ทั้งนี้ผลงานต้องเป็นผลงานที่มีอายุไม่เกิน 5 ปี นับจากวันส่งงานงวดสุดท้ายถึงวันเปิดซองประมูลราคาจ้างครั้งนี้

7.5 ต้องเสนอบุคลากรหลักที่มีความรู้ ความสามารถ ประสบการณ์ และผลงานด้านอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องที่จะปฏิบัติงานในโครงการนี้ โดยให้แสดงจำนวน คุณวุฒิ และประวัติการทำงานของบุคลากรหลักเหล่านี้ ซึ่งอย่างน้อยต้องประกอบด้วยบุคลากรในตำแหน่งต่างๆ ดังนี้

7.5.1 บุคลากรหลักที่เสนอในตำแหน่งบริหาร

ก. ผู้จัดการโครงการ โดยต้องเป็นบุคลากรประจำของบริษัท

7.5.2 บุคลากรหลักที่เสนอในตำแหน่งต่างๆ

ก. สถาปนิกต่างๆ

ข. วิศวกรต่างๆ

- วิศวกรโยธา

- วิศวกรไฟฟ้า

บุคลากรข้างต้นที่เป็นวิศวกรและสถาปนิก ต้องแนบสำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม และ/หรือใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ในสาขาที่รับผิดชอบพร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้องด้วยตนเอง พร้อมแนบหนังสือยืนยันการเข้าร่วมโครงการนี้และลงลายมือชื่อด้วยตนเอง

7.6 ต้องไม่เป็นผู้กระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

7.7 ต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการจ้างออกแบบครั้งนี้

7.8 ต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

7.9 ต้องเป็นนิติบุคคลที่มีรายชื่ออยู่ในบัญชีรายชื่อผู้รับเอกสารจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างฯ

7.10 นิติบุคคลใดนิติบุคคลหนึ่ง สามารถยื่นเสนองานในนามตนเอง หรือเข้าร่วมในกิจการร่วมค้า (Joint Venture) หรือเข้าร่วมในนามกิจกรรมร่วมทำ (Consortium) เพื่อยื่นเสนองานได้เพียงกรณีเดียวเท่านั้น

7.11 กิจการการร่วมค้าหรือกิจการร่วมทำ หรือบุคลากรของของนิติบุคคลร่วมค้า ที่ร่วมดำเนินงานต้องไม่เข้าร่วมเป็นส่วนหนึ่งหรือเข้าเป็นผู้รับเหมางานก่อสร้างในสัญญาที่ผู้เสนองานนี้ต้องทำหน้าที่ออกแบบและควบคุมงานโดยตรง ตลอดจนถึงต้องไม่มีส่วนเกี่ยวข้องกับการเป็นผู้ขายหรือจัดส่งวัสดุให้แก่โครงการ

7.12 นิติบุคคลทุกรายในกิจการร่วมค้า (Joint venture) หรือกิจการร่วมทำ (Consortium) ต้องรับผิดชอบร่วมกันและแทนกันอย่างลูกหนี้ร่วม

7.13 ผู้เสนองานที่เป็นกิจการร่วมค้า (Joint Venture) หรือกิจกรรมร่วมทำ (Consortium) กรมโรงงานอุตสาหกรรมจะปฏิบัติตามแนวทางการพิจารณาคุณสมบัติของผู้เสนองานที่เป็นกิจการร่วมค้า ดังนี้

7.13.1 กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนนิติบุคคลใหม่จะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารจ้างออกแบบ ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานออกแบบที่ได้ก่อสร้างแล้วเสร็จ กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานออกแบบที่ได้ก่อสร้างเสร็จของผู้ร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานออกแบบที่ได้ออกแบบแล้วเสร็จของกิจการร่วมค้าที่เสนองานได้

7.13.2 กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารจ้างออกแบบและควบคุมงาน เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้ร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษร กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอรราคาและแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมของเสนองาน กิจการร่วมค้านั้นสามารถใช้ผลงานออกแบบที่ได้ออกแบบแล้วเสร็จของผู้ร่วมค้าหลักรายเดียว เป็นผลงานออกแบบที่ได้ออกแบบแล้วเสร็จของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอรราคาได้

7.14 บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

8 เงื่อนไขอื่นๆ

8.14 ผู้รับจ้างจะต้องยื่นราคาที่เสนอเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 3 เดือน นับตั้งแต่วันที่ยื่นข้อเสนอเป็นต้นไป

8.15 กรมโรงงานอุตสาหกรรมทำสัญญาเมื่อได้รับจัดสรรเงินประจำงวดของปีงบประมาณ 2559 แล้วเท่านั้น

8.16 การส่งมอบงานล่าช้า กรมโรงงานอุตสาหกรรมจะคิดค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ 0.10 (0.10%) ของจำนวนเงินค่าจ้างของงานที่ยังไม่ได้รับมอบหมายในงวดนั้น ๆ

8.17 สถานที่ติดต่อ กลุ่มพัสดุ กองคลัง กรมโรงงานอุตสาหกรรม ชั้น 1 (ห้อง 101/1) เลขที่ 75/6 ถนนพระรามที่ 6 แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 0-2202-3979-80 โทรสาร 0-2354-3410

